

Conceição das Alagoas, 23 de dezembro de 2021

Ao Grupo Heineken
Diretoria de Assuntos Corporativos

Ref.: Instalação de nova unidade fabril

Prezados Senhores:

O município de Conceição das Alagoas vem através deste documento, oficializar o seu interesse em receber as instalações da nova fábrica Heineken, recentemente anunciada.

Acreditamos que nosso município reúne todas as condições necessárias para o sucesso do empreendimento, tais como:

1. **Localização estratégica**, no triângulo mineiro, uma das regiões mais prósperas do país;
2. **Logística privilegiada**, servida por diversas rodovias e próxima a importantes eixos rodoviários que facilitam a distribuição. A cidade está diretamente ligada à MG 427 (Conceição/Uberaba/estado de São Paulo), à LMG 799 (Conceição/BR 262) e à LMG 509 (acesso à rodovia MG 427). Porém, a facilidade de deslocamento é destacada ainda pela BR-153 (Rodovia Transbrasiliana, que liga a região Sul/Sudeste de país à Brasília e a região Norte/Nordeste), pela BR-365 (Rodovia Diagonal, que liga o norte/leste de Minas Gerais a Mato Grosso e Mato Grosso do Sul), e pela

BR-050 (Rodovia Radial inicia-se em Brasília em direção ao Porto de Santos em São Paulo);

3. **Proximidade dos grandes centros**, distante há apenas 50 km de Uberaba, Uberlândia (160 km), Ribeirão Preto (190 km), Goiânia (429 km), Belo Horizonte (530 km), São Paulo (550 km), Brasília (577 km) e Rio de Janeiro (900 km);
4. **Polo cervejeiro**, com duas fábricas já instaladas na região (Imperial/Frutal e Grupo Petrópolis/Uberaba);
5. **Riqueza hídrica**, banhada por dois grandes rios: Rio Grande (143.000 km² de bacia) e Rio Uberaba (2.419,04 km² de bacia), além de estar na abrangência do Aquífero Guarani. Poços existentes no local atingem estas reservas numa profundidade aproximada de 200 a 300 metros;
6. **Alto potencial energético**, com duas grandes geradoras (Usinas de Volta Grande e Marimbondo), duas cogeneradoras de bioenergia (Usinas Santo Ângelo e Delta Sucreenergia) e redes de transmissão próximas às áreas disponíveis;
7. **Abundância de terras**, com grande disponibilidade de áreas com topografia plana, especialmente próximas aos cursos dos rios e acesso às rodovias pavimentadas. A Prefeitura de Conceição das Alagoas se compromete a contribuir com a Heineken na obtenção dessa área;
8. **Ampla oferta de mão de obra**, com grande sistema de capacitação profissionalizante (Centro Tecnológico) já disponível;

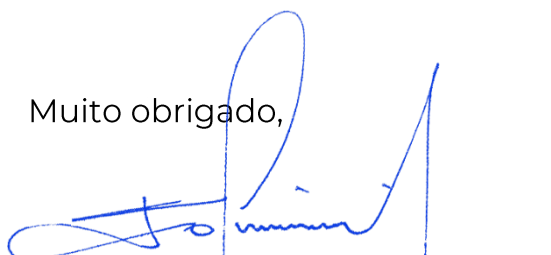
9. **Cidade em franco desenvolvimento**, com bons índices econômicos e ótima qualidade de vida;
10. **Lei de incentivos fiscais e estímulos econômicos atrativa**, com possibilidade de ampliação dos benefícios conforme a necessidade (em anexo);
11. **Gestão equilibrada**, responsável, transparente e comprometida;
12. **Sintonia entre os poderes municipais**, com legislativo e executivo imbuídos no mesmo propósito de crescimento;
13. **Sociedade civil engajada** para o pleno desenvolvimento da região, com responsabilidade socioambiental;
14. **População amplamente favorável ao projeto**, e confiante por novas perspectivas e oportunidades profissionais e de vida que se avistam.

Conceição das Alagoas tem muito mais a oferecer além das características acima elencadas. Assim, é com prazer que os convidamos a visitar nossa cidade.

Será um prazer recebê-los para que constatem in loco o potencial que oferecemos.

Estamos de braços abertos à Heineken!

Muito obrigado,



Celson Pires de Oliveira
Secretário de Governabilidade